

Procedura aperta per la conclusione di un Accordo Quadro biennale con due operatori economici, ai sensi dell'art. 59 comma 4, lett. a) del D. Lgs. 36/2023, per l'affidamento di contratti annuali di lavori di manutenzione edile ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà o in uso all'Azienda Ospedaliera San Camillo Forlanini – importo complessivo a base di gara: € 4.000.000,00 oltre IVA di cui € 139.585,30 oltre IVA per oneri di sicurezza. - CIG: 99841594A6

VERBALE SEDUTA RISERVATA

07/11/2023

Il giorno 7 novembre 2023 alle ore 10:00 presso la U.O.C. Ufficio Tecnico, Patrimonio e Programmazione/Sviluppo dell'Edilizia Ospedaliera dell'Azienda Ospedaliera San Camillo Forlanini, il Direttore della detta UOC, nella qualità di Responsabile Unico del Procedimento della gara sopra riportata, indetta con deliberazione n. 1036 del 04/07/2023, in seduta riservata, coadiuvato dal personale della UOC Ufficio Tecnico, procede all'approfondimento della documentazione amministrativa delle ditte ammesse con riserva.

Il RUP esamina la documentazione amministrativa prodotta dagli operatori economici dettagliati nei verbali delle sedute pubbliche di gara del 25/10/2023 e del 03/11/2023.

Nello specifico si tratta di approfondimenti documentali, rientranti all'applicazione dell'istituto del soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 36/2023, di verifiche delle società consorziate, o di analisi delle dichiarazioni rese ai sensi degli artt. 46, 47, e 76 del DPR 445/2000 su annotazioni in capo all'operatore economico.

1. Il RUP inizia l'esame dell'offerta del RTI S.IM.ET SRL - AIR CONTROL SRL - P-TECH SRL. La documentazione presentata è completa. L' RTI S.IM.ET SRL - AIR CONTROL SRL - P-TECH SRL è ammesso al proseguo della gara.
2. Il RUP procede con l'esame dell'offerta della ditta ELETTRONETON SUD SRL. La documentazione presentata è completa. La ditta ELETTRONETON SUD SRL è ammessa al proseguo della gara.
3. Si procede con l'esame dell'offerta della società FLOORING DEI F.LI MESSINA SRL. La società FLOORING DEI F.LI MESSINA SRL è ammessa al proseguo della gara.



4. Il Rup procede con l'esame dell'offerta del CONSORZIO INNOVA. Il CONSORZIO INNOVA è ammesso al proseguo della gara.
 5. Si procede con l'esame dell'offerta della ditta OMNIA SERVITIA SRL. Il Rup si riserva, ai sensi dell'art. 101 comma 3 del D. Lgs. 36/2023, di chiedere chiarimenti circa il calcolo dell'importo garantito nella polizza fidejussoria provvisoria presentata dalla Ditta OMNIA SERVITIA SRL, nonché documentazione giustificativa della riduzione applicata. Pertanto la ditta OMNIA SERVITIA SRL viene ammessa con riserva al proseguo della gara.
 6. Si procede con l'esame dell'offerta della società TECNO FUTURA SRL. La società TECNO FUTURA SRL è ammessa al proseguo della gara.
 7. Si procede con l'esame dell'offerta del RTI VIVEDILE SAS - CA.SA. SRL (AUSILIARIA) - SIMAIT SERVICE SRL. Il RTI VIVEDILE SAS - CA.SA. SRL (AUSILIARIA) - SIMAIT SERVICE SRL è ammesso al proseguo della gara.
 8. Si procede con l'esame dell'offerta della ditta NATUNA SRL. La ditta NATUNA SRL è ammessa al proseguo della gara.
 9. Si procede con l'esame dell'offerta del RTI SIT UNIPERSONALE - SERVIZI E APPALTI SRL. Il RTI SIT UNIPERSONALE - SERVIZI E APPALTI SRL è ammesso al proseguo della gara.
 10. Si procede con l'esame dell'offerta del RTI VI.AM SRL - A.G.E.P. HYDROSOFT S.R.L.. Il RTI VI.AM SRL - A.G.E.P. HYDROSOFT S.R.L. è ammesso al proseguo della gara.
 11. Si procede con l'esame dell'offerta del RTI SEA COSTRUZIONI SRL - OMEGA IMPIANTI SRL. Il RTI SEA COSTRUZIONI SRL - OMEGA IMPIANTI SRL è ammesso al proseguo della gara.
 12. Si procede con l'esame dell'offerta dell'operatore economico MICOR SRL. L'operatore economico MICOR SRL è ammesso al proseguo della gara.
 13. Si procede con l'esame dell'offerta dell'operatore economico EDIL NET SRL. L'operatore economico EDIL NET SRL è ammesso al proseguo della gara.
- Il Rup sospende la seduta riservata e dispone la pubblicazione del presente verbale sul sito aziendale.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Paolo D'Aprile
