

Procedura aperta per la conclusione di un Accordo Quadro biennale con due operatori economici, ai sensi dell'art. 59 comma 4, lett. a) del D. Lgs. 36/2023, per l'affidamento di contratti annuali di lavori di manutenzione edile ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà o in uso all'Azienda Ospedaliera San Camillo Forlanini – importo complessivo a base di gara: € 4.000.000,00 oltre IVA di cui € 139.585,30 oltre IVA per oneri di sicurezza. - CIG: 99841594A6

VERBALE SEDUTA RISERVATA DEL 10/01/2024

Il giorno 10 gennaio 2024 alle ore 9:30 presso la U.O.C. Ufficio Tecnico Patrimonio e Programmazione / Sviluppo dell'Edilizia Ospedaliera dell'Azienda Ospedaliera San Camillo Forlanini, La Commissione Giudicatrice della gara sopra citata, indetta con Delibera n. 1036 del 04/07/2023, in seduta pubblica, nominata con deliberazione Aziendale n.1828 del 13/12/2023 e così composta:

- Presidente: Ing. Paolo D'Aprile Direttore UOC Ufficio Tecnico, nella qualità di RUP
- Componente: Ing. Dalila Potenza, Collaboratore tecnico professionale della UOC Ufficio Tecnico;
- Componente: Arch. Fabio Frascà, Collaboratore tecnico professionale della UOC Ufficio Tecnico;
- Segretario Verbalizzante: Dott. Daniele De Luca, Collaboratore amministrativo della UOC Ufficio Tecnico.

Il presidente di Commissione dichiara aperta la seduta di gara riservata alle ore 9:30.

La Commissione, in relazione al seguente criterio con i relativi sub criteri:

C1: Proposte migliorative

- **SC1_C1:** migliorie offerte sul numero di addetti contemporaneamente presenti durante il presidio attivo rispetto ai requisiti minimi di capitolato;
- **SC2_C1:** migliorie offerte sulla composizione delle squadre tipo rispetto ai requisiti minimi di capitolato:
 - qualifica;
 - numero di addetti.

valuta il costo della manodopera del solo presidio attivo offerto degli operatori economici di cui ai verbali di seduta riservata del 08/01/2024 e 09/01/2024 calcolato sulla base di:

- ore di presidio attivo – come da offerte tecniche degli diversi operatori economici;
- qualifiche degli addetti – come da offerte tecniche degli diversi operatori economici;

- numero di addetti contemporaneamente presenti – come da offerte tecniche degli diversi operatori economici;
- Tabelle del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali per il costo medio orario per i dipendenti delle imprese edili ed affini;
- Tabelle del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali per il costo medio orario per il personale dipendente da imprese dell'industria metalmeccanica privata e della installazione di impianti.

Dal calcolo effettuato è emerso che per seguenti operatori economici:

17 - VELLA SALVATORE SRL

34 - CONPAT SCARL

il costo della sola manodopera offerta risulta superiore all'importo posto a base di gara.

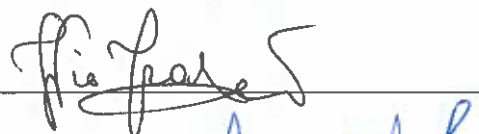
Alla luce di quanto sopra gli operatori economici VELLA SALVATORE SRL e CONPAT SCARL sono esclusi dalla presente procedura di gara.

Il presidente della Commissione chiude i lavori alle ore 12:00.

La Commissione:

Presidente: Ing. Paolo D'Aprile 

Componente: Ing. Dalila Potenza 

Componente: Arch. Fabio Frascà 

Segretario Verbalizzante: Dott. Daniele De Luca 