

*Area Tecnica – UOC Ufficio Tecnico, Patrimonio e Programmazione / Sviluppo dell’Edilizia Ospedaliera*

**Procedura negoziata senza bando ai sensi del combinato disposto degli art. 54 comma 3 e art. 36 comma 2 lett b) del D.lgs. n. 50/2016, così come modificato dal D.L. n. 77/2021, per la conclusione di un Accordo Quadro con un solo operatore economico per l’esecuzione di lavori di manutenzione edile sugli immobili di proprietà o in uso all’Azienda Ospedaliera San Camillo Forlanini di Roma.**

***VERBALE SEDUTA PUBBLICA DI GARA DEL 28/07/2021***

Il giorno 28 luglio 2021 alle ore 10:45 presso gli uffici della U.O.C. Ufficio Tecnico Patrimonio e Programmazione / Sviluppo dell’Edilizia Ospedaliera dell’Azienda Ospedaliera San Camillo Forlanini, l’Ing. Paolo D’Aprile Direttore della detta UOC, nella qualità di Responsabile Unico del Procedimento, coadiuvato dal Dott. Antonio Russo, Collab. Amministrativo, procede in seduta pubblica all’apertura delle offerte economiche dei concorrenti ammessi, a seguito dell’esito conclusivo della valutazione della documentazione amministrativa, come da verbale della seduta riservata del 26 luglio 2021, pubblicato sul sito aziendale alla sezione bandi e gare.

L'appalto è disciplinato dal D. Lgs. 50/2016, così come modificato dal D.L. n. 77/2021, da aggiudicarsi mediante il criterio del prezzo più basso ai sensi dell’art. 36, comma 9-bis, previa esclusione automatica delle offerte anomale calcolate secondo quanto disposto dall’art. 97, comma 2-bis del sopracitato Decreto.

Con nota pec del 26/07/2021 è stato comunicato alle ditte concorrenti la data della seduta pubblica per l’apertura dell’offerte economiche.

Alla seduta di gara non è presente alcun rappresentante delle ditte.

Il RUP, verificata l’integrità del plico contenente le offerte economiche, procede all’apertura dello stesso e successivamente all’apertura delle buste declamando i ribassi offerti dalle ditte concorrenti:



Ditte partecipanti		Protocollo n.	Ribasso % offerto
1	Consorzio Stabile Quattroemme	26812 del 13/07/2021 h 9:08	39,360
2	Geap S.r.l.	26896 del 14/07/2021 h 8:45	32,630
3	Consorzio Stabile Opera S.c.a.r.l.	26988 del 14/07/2021 h 9:25	34,855
4	Sea S.r.l.	27113 del 14/07/2021 h 14:50	25,230
5	G.Z.C. S.r.l.	27142 del 15/07/2021 h 9:25	30,117
6	GI.FE Costruzioni S.r.l.	27148 del 15/07/2021 h 9:36	32,671
7	MC Restauri S.r.l.	27196 del 15/07/2021 h 10:40	38,273

Terminata l'apertura delle buste, il RUP procede alla determinazione della soglia di anomalia sulla base dell'art. 97, comma 2-bis del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., individuando la soglia di anomalia al 40,451 %. L'operatore economico che ha presentato il maggior ribasso non anomalo è il CONSORZIO STABILE QUATTROEMME con un ribasso offerto del 39,360 %.

Pertanto si procede alla formazione della graduatoria:

Graduatoria definitiva		
Importo a Base d'Asta compreso gli oneri di sicurezza		500.000,00
Oneri della sicurezza non soggetti al ribasso		20.000,00
Importo a Base d'Asta senza gli oneri di sicurezza		480.000,00
Soglia di anomalia determinata applicando dell'art. 97, comma 2 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.		40,451%
<i>Nome Ditta</i>	<i>Ribasso Offerto</i>	<i>Classifica</i>
Sea S.r.l.	25,230	7°
G. Z. C. S.r.l.	30,117	6°
Geap S.r.l.	32,630	5°
GI.FE Costruzioni S.r.l.	32,671	4°
Consorzio Stabile Opera S.c.a.r.l.	34,855	3°
MC Restauri S.r.l.	38,273	2°
Consorzio Stabile Quattroemme	39,360	1°

Il RUP dichiara chiusa la seduta alle ore 12:00 e dispone la pubblicazione sul sito aziendale, nella sezione bandi e gare, del presente verbale.

Il Coll. Amm.vo

*Dott. Antonio Russo*

Il Responsabile Unico del Procedimento

*Ing. Paolo D'Aprile*