



Area Tecnica – UOC Ufficio Tecnico, Patrimonio e Programmazione / Sviluppo dell'Edilizia Ospedaliera

Gara a procedura aperta per la conclusione di un Accordo Quadro biennale con due operatori economici, ai sensi dell'art. 54 comma 4, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, per l'affidamento di contratti annuali di lavori per la manutenzione edile ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà o in uso all'Azienda Ospedaliera San Camillo Forlanini – importo a base di gara: € 3.500.000,00 oltre IVA di cui € 100.000,00 oltre IVA per oneri di sicurezza da PSC” – codice CIG 8642157590.

Verbale Seduta Pubblica Apertura Offerta Tecnica del 28/09/2021

Il giorno 28 settembre 2021 alle ore 10:45 presso la U.O.C. Ufficio Tecnico, Patrimonio e Programmazione / Sviluppo dell'Edilizia Ospedaliera dell'Azienda Ospedaliera San Camillo Forlanini, si è riunita in seduta pubblica la Commissione di Gara, nominata con deliberazione n. 1022 del 08/07/2021, incaricata alla valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico, ai sensi dell'art. 77 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., relative all'aggiudicazione della gara a procedura aperta per la conclusione di un Accordo Quadro biennale con due operatori economici, ai sensi dell'art. 54 comma 4, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, per l'affidamento di contratti annuali di lavori di manutenzione edile ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà o in uso all'Azienda Ospedaliera San Camillo Forlanini.

L'aggiudicazione avverrà secondo quanto stabilito nel disciplinare di gara, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

La Commissione presente al completo è così composta:

Presidente: Ing. Annarita Caporaso – Responsabile dell'U.O.S.D. Ingegneria Clinica;

Componente: Ing. Antonio Prestanico – Dirigente Tecnico presso l'U.O.S.D. Ingegneria Clinica;

Componente: Arch. Fabio Frascà - Collaboratore Tecnico presso U.O.C. Ufficio Tecnico, Patrimonio Programmazione / Sviluppo dell'edilizia ospedaliera;

Segretario verbalizzante: Dott. Antonio Russo – Collaboratore Amministrativo presso U.O.C. Ufficio Tecnico, Patrimonio Programmazione / Sviluppo dell'edilizia ospedaliera.

Preliminarmente il Presidente della commissione di gara acquisisce le dichiarazioni di assenza di causa di incompatibilità da parte di tutti i componenti della commissione e verifica che non

sussistono da parte dei componenti della stessa cause di incompatibilità e di astensione di cui all'art. 42 del D. Lgs. 50/2016 e s.m. e i.

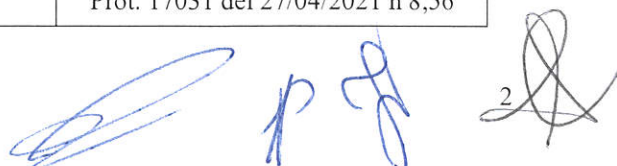
Si prende atto che alla seduta di gara non è intervenuto alcun rappresentante delle ditte concorrenti.

Ad inizio lavori, la Commissione prende atto della Determinazione Dirigenziale n. 593 del 30/08/2021 – pubblicata sul sito web aziendale nella sezione Bandi di Gara, con la quale sono state disposte le ammissioni e le esclusioni dei concorrenti relativamente al procedimento di affidamento di cui si tratta, a seguito della verifica della documentazione amministrativa prodotta dagli operatori economici dal Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi di quanto disposto dal punto 5.3 della Linea Guida ANAC n. 3/2016 così come successivamente modificata.

Il Presidente della Commissione ha acquisito dal RUP la documentazione di gara custodita in n. 3 scatole contenenti le offerte tecniche e n. 3 scatole contenenti le offerte economiche prodotte dalle ditte partecipanti, tutte chiuse e siglate nel punto di sigillatura dal RUP e dai rappresentanti delle ditte presenti alle rispettive sedute di gara pubbliche.

La commissione procede all'apertura dei plichi contenente l'offerta tecnica dei soli operatori economici ammessi al proseguo della gara, secondo l'ordine di ricezione delle offerte:

Ditte		Ricezione data e ora dell'offerta
1	VELLA SALVATORE SRL	Prot. 16634 del 23/04/2021 h 9,50
2	CYTEC SRL / ADIRAMEF GROUP SRL	Prot. 16659 del 23/04/2021 h 11,15
3	CONART SOC. CONSORTILE A R.L.	Prot. 16670 del 23/04/2021 h 11,45
4	GECO CONSORZIO STABILE SCARL	Prot. 16774 del 26/04/2021 h 8,06
5	C.N. COSTRUZIONI GENERALI SPA	Prot. 16781 del 26/04/2021 h 8,30
6	CONSORZIO SIMPLEX S.C.A.R.L.	Prot. 16786 del 26/04/2021 h 9
7	BAIOCCO / ESSE CLIMAT	Prot. 16808 del 26/04/2021 h 10,25
8	SIT SRL	Prot. 16840 del 26/04/2021 h 11
9	COSTRUZIONI VITALE SRL	Prot. 16846 del 26/04/2021 h 11,05
10	EDILCIDO SRL	Prot. 16850 del 26/04/2021 h 11,05
11	EMMECI APPALTI SRL / DAMA APPALTI SRL / TERMOTECNICA CAVATTON SRL	Prot. 16906 del 26/04/2021 h 11,20
12	INTEC SERVICE SRL	Prot. 16910 del 26/04/2021 h 11,50
13	DI PROSPERO ING. VALTER SRL / LE.RU.GAS SRL	Prot. 16918 del 26/04/2021 h 12,26
14	TEC SRL / ELCI SRL	Prot. 17019 del 27/04/2021 h 8,10
15	CME CONSORZIO IMPRENDITORI VENETI	Prot. 17021 del 27/04/2021 h 8,30
16	CONSORZIO STABILE MEDIL	Prot. 17031 del 27/04/2021 h 8,56



17	CONSORZIO CONCORDIA / PE GENERAL CONTRACTOR SRL / COSTRUZIONI GENERALI ZOLDAN SRL	Prot. 17032 del 27/04/2021 h 9
18	BURLANDI FRANCO SRL	Prot. 17036 del 27/04/2021 h 9
19	EDIL.FA.MAR. SRL	Prot. 17038 del 27/04/2021 h 9,10
20	VALORI SCARL CONSORZIO STABILE	Prot. 17047 del 27/04/2021 h 9,10
21	CONSORZIO STABILE 3 EMME / ELECTRA SRL	Prot. 17050 del 27/04/2021 h 9,20
22	ELETTROBETON SUD SRL	Prot. 17056 del 27/04/2021 h 9,20
23	ALBARELLI WALTER SRL / ETEIRON SRL	Prot. 17070 del 27/04/2021 h 9,27
25	BIAGIOLI SRL	Prot. 17078 del 27/04/2021 h 9,30
26	NATUNA SRL	Prot. 17083 del 27/04/2021 h 9,50
27	AVC SRL / APPALTI E COSTRUZIONI MINERVA SRL	Prot. 17086 del 27/04/2021 h 9,50
28	OMNIA SERVITIA SRL	Prot. 17092 del 27/04/2021 h 9,50
29	LA FENICE GROUP SRL / CONTROSECURITY SISTEMI DI SICUREZZA SRL	Prot. 17101 del 27/04/2021 h 9,55
30	HITRAC ENGINEERING GROUP SPA	Prot. 17106 del 27/04/2021 h 9,58
31	GSM CONTINENTAL LAVORI E SERVIZI SRL	Prot. 17118 del 27/04/2021 h 9,59
32	INSEL SPA	Prot. 17122 del 27/04/2021 h 10
33	MAC SRL	Prot. 17128 del 27/04/2021 h 10
34	ISAM SRL / PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL	Prot. 17131 del 27/04/2021 h 10,11
35	SECAM SPA	Prot. 17134 del 27/04/2021 h 10,15
36	ATLANTE SCPA	Prot. 17137 del 27/04/2021 h 10,15
37	NA.GEST / GLOBAL SERVICE SRL	Prot. 17141 del 27/04/2021 h 10,58
38	EDIL FEMA SRL	Prot. 17145 del 27/04/2021 h 10,59
39	P-TECH SRL	Prot. 17149 del 27/04/2021 h 11,50
40	DAFNE SOC. COOP. ARL	Prot. 17151 del 27/04/2021 h 11,55
41	IFM SPA	Prot. 17162 del 27/04/2021 h 10,20
42	CA.RI. COSTRUZIONI SRL / CG EDILCOOP SOC. COOP.VA	Prot. 17157 del 27/04/2021 h 10,20
43	TE.COS.IM.	Prot. 17165 del 27/04/2021 h 10,25
44	LUNICA SCARL / ALTINTECH SRL	Prot. 17168 del 27/04/2021 h 10,35
45	DICOS LAVORI SRL	Prot. 17170 del 27/04/2021 h 10,40
46	MANTON LAVORI SRL / GRANDI LAVORI SRL / EDIL.M.A.S. SRL / STACCHIO IMPIANTI SRL	Prot. 17172 del 27/04/2021 h 10,50
47	ICR IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL	Prot. 17174 del 27/04/2021 h 10,50
48	ALFREDO CECCHINI SRL / GRUPPO ECF SPA	Prot. 17177 del 27/04/2021 h 10,58

La Commissione ha verificato la completezza della documentazione contenuta nei plichi dell'offerta tecnica come richiesto dal bando di gara per ognuno degli operatori economici sopra citati e si aggiorna a data da definire per la valutazione tecnica delle offerte che avverrà in successive sedute riservate.

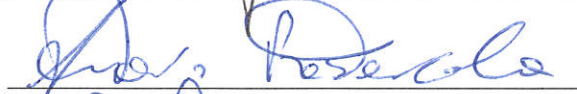
Il Presidente della Commissione chiude i lavori alle ore 14:00.

Letto, confermato e sottoscritto.

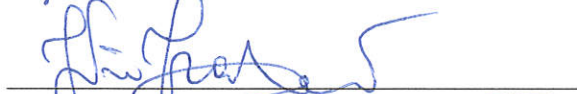
Presidente: Ing. Annarita Caporaso



Componente: Ing. Antonio Prestanicola



Componente: Arch. Fabio Frasca



Segretario verbalizzante: Dott. Antonio Russo

